

DAFTAR ISI

	HALAMAN
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
ABSTRAKSI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Identifikasi dan Pembatasan Masalah	16
1.2.1. Identifikasi Masalah	16
1.2.2. Pembatasan Masalah	17
1.3. Perumusan Masalah	17
1.4. Tujuan Penelitian	18
1.5. Manfaat Penelitian	18
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1. Tinjauan Teori	20
2.2. Hasil Penelitian sebelumnya	44
2.3. Hubungan antar Variabel	46
2.4. Hipotesis	51
2.5. Model Penelitian	52
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1. Desain Riset	54
3.2. Jenis dan Sumber Data	55
3.2.1. Jenis Data	55
3.2.2. Sumber Data	55
3.3. Populasi, Sampel, dan Teknik Pengambilan sampel	56
3.3.1. Populasi	56
3.3.2. Sampel	56
3.3.3. Teknik Pengambilan sampel	57
3.4. Unit Analisis	57
3.5. Definisi Operasional Variabel	57
3.5.1. Variabel Independen	58
3.5.2. Variabel Dependen	58
3.6. Teknik Analisis Data	59
3.6.1. Statistik Deskriptif	60

3.6.2. Uji Asumsi Klasik.....	60
3.6.3. Uji Hipotesis.....	62
3.6.4. Uji Determinasi (Adjusted R ²).....	63
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1. Hasil Penelitian.....	64
4.1.1. Deskriptif data / Karakteristik Responden.....	64
4.1.2. Hasil Penelitian.....	66
4.1.2.1. Statistik Deskriptif.....	66
4.1.2.2. Uji Statistik.....	69
4.1.2.3. Uji F.....	73
4.1.2.4. Uji t.....	75
4.1.2.5. Analisis koefisien determinasi (Adjusted R ²).....	77
4.1.2.6. Regresi Linear Berganda.....	78
4.2. Pembahasan Hasil Penelitian.....	79
4.3. Temuan Penelitian.....	83
4.4. Keterbasan Penelitian.....	84
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1. Kesimpulan.....	85
5.2. Saran.....	85
DAFTAR PUSTAKA	88
LAMPIRAN	94

DAFTAR TABEL

Nomor	Nama Tabel	Halaman
1.1.	Tingkat inflasi di Indonesia tahun 2011-2014	13
2.1.	Hasil Penelitian Terdahulu	44
3.1.	Definisi Operasional Variabel	57
4.1.	Proses Seleksi Sampel.....	65
4.2.	Sampel Perusahaan Property dan Real Estate.....	66
4.3.	Hasil Statistik Deskriptif.....	67
4.5.	Hasil Uji Multikolinearitas.....	70
4.6.	Hasil Uji Autokorelasi.....	71
4.7.	Ringkasan Hasil Uji Autokorelasi.....	71
4.8.	Hasil Pengujian F (Uji Simultan).....	74
4.9.	Hasil Pengujian T (Uji Parsial).....	75
4.10.	Uji Regresi Determinasi (R^2).....	77
4.11.	Regresi Linear Berganda.....	78

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Nama Gambar	Halaman
1.1	Harga Saham pada Sektor Industri <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> ...	6
1.2	ROI pada Sektor industri <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	9
1.3	DER pada Sektor industri <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	12
2.1	Model Penelitian.....	48
4.1	Uji Normalitas Data Return Saham.....	70
4.2	Uji Heteroskedastisitas.....	73

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Daftar Lampiran	Halaman
1	Hasil Data Mentah 86 Sampel Perusahaan	94
2	Hasil Statistik Deskriptif.....	97
3	Hasil Uji Normalitas Data Return Saham.....	97
4	Hasil Uji Multikolinearitas.....	98
5	Hasil Uji Autokorelasi.....	98
6	Ringkasan Hasil Uji Autokorelasi.....	99
7	Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	99
8	Hasil Pengujian F (Uji Simultan).....	100
9	Hasil Pengujian T (Uji Parsial).....	100
10	Hasil Uji Regresi Determinasi (R^2).....	100
11	Hasil Uji Regresi Linear Berganda.....	101